

# ООО «АРСПЕЦТЕХ»

ИНН 7724468981 КПП 772401001

ОГРН 197746198187

Юр.адрес: 115211, г. Москва, Каширское ш., дом 51, корп.2, кв.189

---

Исх.№ 23112020/01 от 23.11.2020 г.

Генеральному директору ООО «ТМ ГРУПП»

Юридический адрес:

108801, г. Москва, пос. Сосенское, пос. Коммунарка,  
ул. Потаповская роща, д. 14, пом. 2, ком. 13, оф. 1

Фактический адрес:

109456, г. Москва, пр-д 1-й Вешняковский, д. 1, стр. 8

## ДОСУДЕБНАЯ ПРЕТЕНЗИЯ

Между ООО «Арспецтех» и ООО «ТМ ГРУПП» заключен Договор № ДС-060820-ТМ Групп-У-4292 от 06.08.2020 г. на оказание услуг выделенными строительными машинами и механизмами с обслуживающим персоналом.

Заказчик ООО «Арспецтех» оплатил авансовый платеж по договору № ДС-060820-ТМ Групп-У-4292 от 06.08.2020 г. и счету на оплату № 5266 от 06.08.2020 в размере **58 000 (Пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.**, в т. ч. НДС 20 %, по платежному поручению № 496 от 06.08.2020 г.

Однако Исполнителем услуги не были оказаны, соответственно обязательства по договору до настоящего времени не исполнены.

Денежные средства на расчетный счет ООО «Арспецтех» не возвращены.

В связи с тем, что Исполнитель ООО «ТМ-Групп» не намерен был добросовестно исполнять обязательства по оказанию услуг строительной техники, Заказчик ООО «Арспецтех», перечислив денежные средства, не получил встречного исполнения договорных обязательств.

В соответствии с правилами ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Согласно п. 1. Ст. 450.1. ГК РФ Предоставленное настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) (статья 310) может быть осуществлено управомоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

**При таких обстоятельствах Заказчик ООО «Арспецтех» в одностороннем порядке отказывается от исполнения Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем ООО «ТМ ГРУПП» настоящей претензии.**

Таким образом, полученные Ответчиком денежные средства в размере **58 000 (Пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.**, в т. ч. НДС 20 %, являются неосновательным обогащением и подлежат взысканию в судебном порядке.

В соответствии с нормами ст. 1102 ГК РФ лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение). Правила применяются независимо от того, явилось ли неосновательное обогащение результатом поведения приобретателя имущества, самого потерпевшего, третьих лиц или произошло помимо их воли.

Согласно п.1. ст. 1107 ГК РФ на сумму неосновательного денежного обогащения подлежат начислению проценты за пользование чужими средствами (статья 395) с того времени, когда приобретатель узнал или должен был узнать о неосновательности получения или сбережения денежных средств.

По условиям п. 5.3. договора В случае нарушения сроков предоставления строительных механизмов Исполнитель, по требованию Заказчика, уплачивает Заказчику штрафные пени в размере 0,3% от суммы работ по Договору за каждый день просрочки.

Расчет пени на дату направления настоящего заявления по п. 5.3. Договора :  
Просрочка с 07.08.2020 по 23.11.2020 г. = 109 дней  
 $58000 \times 0,3\% \times 109 \text{ дней} = 18\,966 \text{ руб.}$

В соответствии с п.5. ст. 4 АПК РФ Гражданско-правовые споры о взыскании денежных средств по требованиям, возникшим из договоров, других сделок, вследствие неосновательного обогащения, могут быть переданы на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии (требования), если иные срок и (или) порядок не установлены законом или договором.

В соответствии с п. 5.8. Договора Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и ответить по существу претензии, подтвердить согласие на полное или частичное ее удовлетворение или сообщить о полном или частичном отказе в ее удовлетворении не позднее 10 (десяти) банковских дней с момента ее получения.

На основании вышеизложенного требую рассмотреть досудебную претензию с тв установленный срок и возвратить задолженность в течение 3-х рабочих дней путем перечисления на расчетный счет ООО «Арспецтех» сумму основного долга в размере **58 000 (Пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.**, в т.ч. НДС 20 % и неустойку по дату погашения основного долга, но не менее **18 966 руб. 00 коп.**

Р/с № 40702810800000211982  
в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»  
К/с № 30101810400000000555  
БИК 044525555

Генеральный директор  
ООО «АРСПЕЦТЕХ»



/С.В. Юдин./